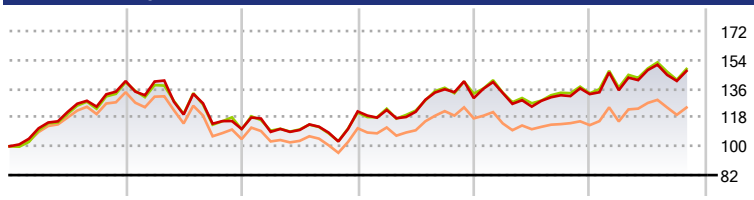
VanEck Global Real Estate UCITS ETF (EUR)

Morningstar Rating™	Morningstar Sustainalytics Portfolio ESG Risk Rating™	Morningstar Kategorie™	Morningstar Kategorie Index
★★★★★		Immobilienaktien Global	GPR Global 100 GR EUR

Anlageziel

The aim of the VanEck Vectors™ Global Real Estate UCITS ETF is to follow the GPR Global 100 Index as closely as possible. The Index is reweighted semi-annually at closing on the third Friday of March and September.

Wertentwicklung



	2021	2022	2023	2024	2025	2026-10
Fonds	40,76	-21,29	9,92	6,85	1,90	10,89
+/- Index	0,73	-0,26	0,43	-2,96	1,76	-0,52
+/- Kategorie	6,73	0,85	2,47	1,14	5,20	1,08
Perzentil	17	40	28	14	16	-

Kategorie ESG Risk (17 Mrz 2026)

Ohne Angabe	Artikel 6	**Artikel 8**	Artikel 9

Risiko-Ertrags-Indikator (15 Sep 2026)

Geringeres Risiko ..... Höheres Risiko

1	2	3	4	**5**	6	7

Potenziell niedrigere Renditen — Potenziell höhere Renditen

Rollierende Renditen %	Fonds	+/- Bmk	+/- Cat
3 Monate	2,59	0,05	2,00
6 Monate	5,12	-0,04	2,95
1 Jahr	12,48	-0,22	0,14
3 Jahre p.a.	11,38	-0,52	3,74
5 Jahre p.a.	1,91	-0,30	2,52

Daten per 23.11.2026

Rollierende Renditen %	Fonds	+/- Bmk	+/- Cat
3 Jahre	38,18	-1,94	13,45
5 Jahre	9,92	-1,64	12,91
10 Jahre	-	-	-
Overall	-	-	-

Daten per 23.11.2026

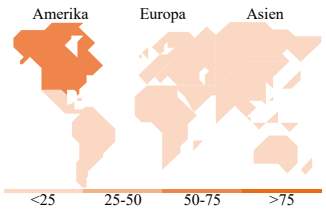
Portfolio 19.11.2026

Rating (31.10.2026**)**

Morningstar Rating™ ★★★★★



Vermögensaufteilung	Net
Aktien	99,07
Anleihen	0,00
Cash	0,60
Sonstige	0,33



Top Positionen

Name	Sektor	%
Welltower Inc		12,81
Prologis Inc		8,53
Simon Property Group Inc		5,32
Digital Realty Trust Inc		4,71
Public Storage		4,00
Realty Income Corp		3,99
Ventas Inc		3,25
Vivmark Residential		3,20
Extra Space Storage Inc		2,39
Mitsubishi Estate Co Ltd		2,15
% des Vermögens in Top 10 Positionen		50,35
Gesamtanzahl der Aktienpositionen		99
Gesamtanzahl der Anleihenpositionen		0

Sektorengewichtung Aktien %	Fonds
Zyklisch	**100,00**
Rohstoffe	-
Konsumgüter zyklisch	0,11
Finanzdienstleistungen	-
Immobilien	99,89
Sensibel	**0,00**
Telekommunikation	-
Energie	-
Industriewerte	-
Technologie	-
Defensiv	**0,00**
Konsumgüter nicht zyklisch	-
Gesundheitswesen	-
Versorger	-

Regionale Aufteilung %	Fonds
Amerika	**71,26**
USA	71,07
Kanada	0,00
Lateinamerika	0,19
Europa	**11,10**
Vereinigtes Königreich	3,17
Eurozone	4,78
Europa - ex Euro	2,51
Europa -Schwellenländer	0,36
Afrika	0,22
Mittlerer Osten	0,07
Asien	**17,64**
Japan	9,58
Australasien	3,09
Asien - Industrieländer	4,97
Asien - Schwellenländer	0,00

Stammdaten

Fondsgesellschaft	VanEck Asset Management B.V.	Domizil	Niederlande	Fondsvolumen (Mio.)	468,30 EUR
Adresse	De Directie, Barbara Strozzilaan 310, 1083 HN AMSTERDAM	Währung	EUR	NAV (23.11.2026)	EUR 41,79
		UCITS	Ja	Verwaltungsgebühren und sonstige Kosten	0,25%
Internet	www.vaneck.com	Ertragsverwendung	Ausschüttend		
Auflagedatum	14 Apr 2011	ISIN	NL0009690239	Transaktionskosten (15 Sep 2026)	0,01%
Manager seit	14 Apr 2011	WKN	A1T6SY		
Fondsmanager	Gijs Koning				

*Bei den ausgewiesenen Renditen handelt es sich um Netto-Wertentwicklungen. Die Netto Wertentwicklungen werden nach der marktüblichen, von den Investmentgesellschaften verwendeten, BVI-Methode errechnet. Daher verstehen sich die Renditen nach Abzug der Fondskosten.

**Im Rahmen von fondsgebundenen Versicherungsprodukten entfällt der Ausgabeaufschlag.

Die obige Darstellung stammt von der Morningstar Deutschland GmbH. Mit obiger Darstellung stellen Morningstar und AXA ausschließlich Produktinformationen zur Verfügung, die weder eine Anlageberatung noch eine Produktempfehlung beinhalten. Es gelten die unter www.morningstar.de erhältlichen Nutzungsbedingungen. AXA übernimmt keine Haftung für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität der Informationen. Die in der Vergangenheit erzielten Erfolge sind keine Garantie für zukünftige Entwicklungen. Die Berechnungen der Wertentwicklungen erfolgen ohne Berücksichtigung eines Ausgabeaufschlages bzw. Rücknahmeabschlags und unter der Annahme der Reinvestition einer Ausschüttung.

Morningstar Sustainalytics ESG ratings are issued in accordance with the EU ESG Ratings Regulation (2024/3005). For regulatory disclosures related to Morningstar Sustainalytics ESG ratings, please see Morningstar Sustainalytics Ratings Transparency

© 2026 Morningstar. Alle Rechte vorbehalten. Morningstar stellt ausschließlich Produktinformationen zur Verfügung, die weder eine Anlageberatung noch eine Produktempfehlung darstellen. Es gelten die unter www.morningstar.de erhältlichen Nutzungsbedingungen. Es wird keine Haftung für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität der Informationen übernommen. Die in der Vergangenheit erzielten Erfolge sind keine Garantie für die zukünftige Entwicklung. Die Berechnungen der Wertentwicklung erfolgen ohne Berücksichtigung eines Ausgabeaufschlags bzw. Rücknahmeabschlags und unter der Annahme der Reinvestition aller Ausschüttungen.