

# VanEck Global Real Estate UCITS ETF (EUR)

**Morningstar Rating™**  
★★★★★

**Morningstar ESG Risk Rating™**

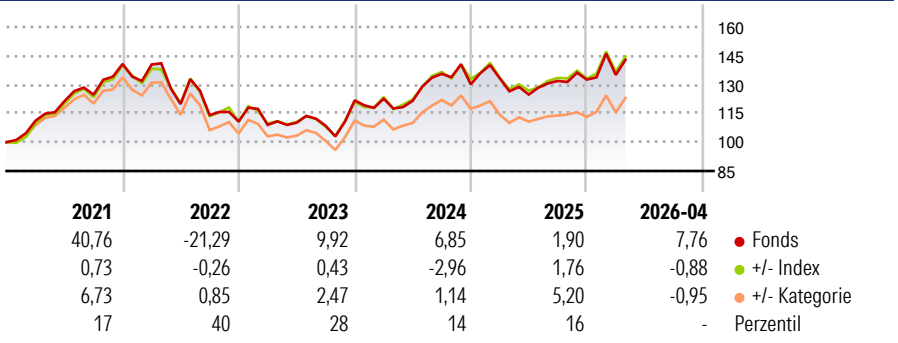
**Morningstar Kategorie™**  
Immobilienaktien Global

**Morningstar Kategorie Index**  
GPR Global 100 GR EUR

## Anlageziel

The aim of the VanEck Vectors™ Global Real Estate UCITS ETF is to follow the GPR Global 100 Index as closely as possible. The Index is reweighted semi-annually at closing on the third Friday of March and September.

## Wertentwicklung



## Kategorie ESG Risk (01 Okt 2025)

Ohne Angabe Artikel 6 **Artikel 8** Artikel 9

## Risiko-Ertrags-Indikator (27 Mrz 2026)

◀ Geringeres Risiko ..... Höheres Risiko ▶

1 2 3 4 **5** 6 7

◀ Potenziell niedrigere Renditen Potenziell höhere Renditen ▶

## Rollierende Renditen %

	Fonds	+/- Bmk	+/- Cat
3 Monate	0,76	-0,65	-1,41
6 Monate	6,60	-0,63	-0,56
1 Jahr	9,59	-0,50	1,52
3 Jahre p.a.	9,13	-0,30	3,43
5 Jahre p.a.	4,86	-0,53	2,67

## Rollierende Renditen %

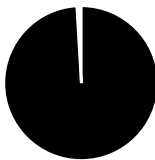
	Fonds	+/- Bmk	+/- Cat
3 Jahre	29,95	-1,07	11,87
5 Jahre	26,76	-3,25	15,35
10 Jahre	-	-	-
Overall	-	-	-

Daten per 12.05.2026

## Portfolio 11.05.2026

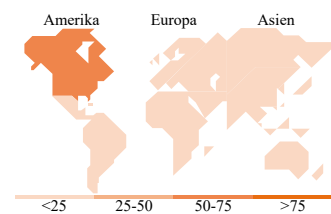
**Rating** (30.04.2026)  
Morningstar Rating™

★★★★★



**Vermögensaufteilung**

Kategorie	Net
• Aktien	99,07
• Anleihen	0,00
• Cash	0,60
• Sonstige	0,33



## Top Positionen

Name	Sektor	%
Welltower Inc	Immobilien	10,82
Prologis Inc	Immobilien	9,63
Digital Realty Trust Inc	Immobilien	4,83
Simon Property Group Inc	Immobilien	4,69
Realty Income Corp	Immobilien	4,20
Public Storage	Immobilien	3,55
Ventas Inc	Immobilien	2,96
Mitsubishi Estate Co Ltd	Immobilien	2,38
VICI Properties Inc Ordinary...	Immobilien	2,23
Extra Space Storage Inc	Immobilien	2,19
% des Vermögens in Top 10 Positionen		47,48
Gesamtanzahl der Aktienpositionen		99
Gesamtanzahl der Anleihenpositionen		0

## Sektorengewichtung Aktien %

Sektor	Fonds
<b>Zyklisch</b>	<b>100,00</b>
• Rohstoffe	-
• Konsumgüter zyklisch	0,06
• Finanzdienstleistungen	0,01
• Immobilien	99,93
<b>Sensibel</b>	<b>0,00</b>
• Telekommunikation	-
• Energie	-
• Industriewerte	-
• Technologie	-
<b>Defensiv</b>	<b>0,00</b>
• Konsumgüter nicht zyklisch	-
• Gesundheitswesen	-
• Versorger	-

## Regionale Aufteilung %

Region	Fonds
<b>Amerika</b>	<b>69,85</b>
• USA	69,59
• Kanada	0,00
• Lateinamerika	0,26
<b>Europa</b>	<b>11,95</b>
• Vereinigtes Königreich	2,52
• Eurozone	6,28
• Europa - ex Euro	2,90
• Europa - Schwellenländer	0,00
• Afrika	0,24
• Mittlerer Osten	0,00
<b>Asien</b>	<b>18,20</b>
• Japan	10,24
• Australasien	3,17
• Asien - Industrieländer	4,78
• Asien - Schwellenländer	0,00

## Stammdaten

Fondsgesellschaft	VanEck Asset Management B.V.	Domizil	Niederlande	Fondsvolumen (Mio.)	422,56 EUR
Adresse	De Directie, Barbara Strozzilaan 310, 1083 HN AMSTERDAM	Währung	EUR	NAV (12.05.2026)	EUR 40,51
Internet	www.vaneck.com	UCITS	Ja	Verwaltungsgebühren und sonstige Kosten	0,25%
Auflagedatum	14 Apr 2011	Ertragsverwendung	Ausschüttend	Transaktionskosten (27 Mrz 2026)	0,01%
Manager seit	14 Apr 2011	ISIN	NL0009690239		
Fondsmanager	Gijs Koning	WKN	A1T6SY		

\*Bei den ausgewiesenen Renditen handelt es sich um Netto-Wertentwicklungen. Die Netto Wertentwicklungen werden nach der marktüblichen, von den Investmentgesellschaften verwendeten, BVI-Methode errechnet. Daher verstehen sich die Renditen nach Abzug der Fondskosten.

\*\*Im Rahmen von fondsgebundenen Versicherungsprodukten entfällt der Ausgabeaufschlag.

Die obige Darstellung stammt von der Morningstar Deutschland GmbH. Mit obiger Darstellung stellen Morningstar und AXA ausschließlich Produktinformationen zur Verfügung, die weder eine Anlageberatung noch eine Produktempfehlung beinhalten. Es gelten die unter www.morningstar.de erhältlichen Nutzungsbedingungen. AXA übernimmt keine Haftung für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität der Informationen. Die in der Vergangenheit erzielten Erfolge sind keine Garantie für zukünftige Entwicklungen. Die Berechnungen der Wertentwicklungen erfolgen ohne Berücksichtigung eines Ausgabeaufschlages bzw. Rücknahmeaufschlages und unter der Annahme der Reinvestition einer Ausschüttung.

© 2026 Morningstar. Alle Rechte vorbehalten. Morningstar stellt ausschließlich Produktinformationen zur Verfügung, die weder eine Anlageberatung noch eine Produktempfehlung darstellen. Es gelten die unter www.morningstar.de erhältlichen Nutzungsbedingungen. Es wird keine Haftung für die Vollständigkeit, inhaltliche Richtigkeit und Aktualität der Informationen übernommen. Die in der Vergangenheit erzielten Erfolge sind keine Garantie für die zukünftige Entwicklung. Die Berechnungen der Wertentwicklung erfolgen ohne Berücksichtigung eines Ausgabeaufschlages bzw. Rücknahmeaufschlages und unter der Annahme der Reinvestition aller Ausschüttungen.